

UMOWA NR ____/IN/2026

zawarta w dniu _____ w Lublinie, pomiędzy:

Uniwersyteckim Szpitalem Dziecięcym w Lublinie, ul. prof. Antoniego Gębali 6, 20-093 Lublin, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000021056, NIP 7122414692, REGON 430040541, reprezentowanym przez:

dr Kamilę Ćwik – Dyrektora, zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

_____, adres siedziby, _____ NIP _____
reprezentowanym przez:

_____ zwanym dalej „**Wykonawcą**”, łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”,
z osobna zaś „**Stroną**”

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) Strony zawarły umowę o następującej treści:

§ 1. Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę „**Opracowanie projektu oznakowania kondygnacji 0, uzupełnienia projektu oznakowania dla kondygnacji +1 w zakresie Ambulatoryjnej Opieki Specjalistycznej oraz pylonów oznakowania zewnętrznego dla Uniwersyteckiego Szpitala Dziecięcego w Lublinie – 4 zakresy**” wraz z przeniesieniem majątkowych praw autorskich, zgodnie ze Opisem przedmiotu zamówienia, a także ofertą Wykonawcy z dnia _____ r., które stanowią załączniki do niniejszej Umowy – „**Przedmiot Umowy**”.
2. Dokumentacja projektowa powinna zawierać:
Dla Opracowania Projektu wykonawczego oznakowania kondyg. 0, uzupełnienia oznakowania dla kondyg. +1 i zaprojektowania pylonów zewnętrznych
 - a) Zakres nr 1 Oznakowanie AOS – piętro 0;
 - b) Zakres nr 2 Oznakowanie pozostałych obszarów – piętro 0;
 - c) Zakres nr 3 Oznakowanie AOS – piętro +1.
 - d) Zakres nr 4 – pylony zewnętrzne
3. Dokumentację, o której mowa w niniejszym paragrafie, Wykonawca wykona w dwóch wersjach:
 - a) wersja papierowa w 3 egzemplarzach;
 - b) wersja elektroniczna.

4. Po analizie rzutów architektonicznych budynku oraz po wizji lokalnej Wykonawca zobowiązuje się do opracowania wstępnego projektu oznakowania, który podlega weryfikacji i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
5. Wszystkie projektowane elementy mają być w zgodzie z Księgą Standardów Znakowania, którą Zamawiający przekaże w dniu podpisania umowy.
6. Dotyczy zakresu 1 i 3: Zamówienie jest finansowane na podstawie umowy o powierzenie Grantu nr UM.AOS.U-29021.2025-00/50/2025/499 z dnia 2026-01-07, w ramach Projektu grantowego pn. „Dostępność Plus dla AOS”, realizowanego w ramach Działania FERS.03.07 programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027, określonego we wniosku o dofinansowanie projektu nr FERS.03.07-IP.07-0001/23, którego Beneficjentem jest Minister Zdrowia, współfinansowanego ze środków Funduszy Europejskich (Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego).

§ 2. Obowiązki Wykonawcy

1. W zakres obowiązków Wykonawcy wchodzi:
 - a) Opracowanie rzutu oznakowania z rozmieszczeniem wszystkich znaków,
 - b) Opracowanie opisu technicznego, w którym należy przedstawić opis i zestawienia dla każdej z grup oznakowania wewnętrznego,
 - c) opracowanie wytycznych dla wykonawcy oznakowania;
 - d) opracowanie plików produkcyjnych dla zaprojektowanego oznakowania,
 - e) skosztorysowania rozwiązań z podziałem na 4 zakresy: AOS-kondygnacja 0, AOS, kondygnacja+1, pozostałe obszary,
 - f) nadzór autorski,
 - g) opracowania powinny zostać przekazane w 3 egzemplarzach (wersji papierowej formatu A4 oraz w formie elektronicznej)
2. Wykonawca zapewni wykonanie umowy z należytą starannością wymaganą od profesjonalisty w danej dziedzinie, w sposób zgodny z uzgodnieniami Stron oraz wymaganiami przepisów prawnych, norm technicznych i budowlanych.
3. Przekazana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie, kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań, spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet Przedmiotu Umowy. Wykonawca opatrzy dokumentację, jak również jej części stanowiące przedmiot odbioru, w pisemne oświadczenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji.
4. W dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy będą zastosowane materiały dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania.
5. Wykonawca będzie informował pisemnie Zamawiającego o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji Przedmiotu Umowy, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
6. Osoby upoważnione lub wskazane przez Zamawiającego będą miały zapewnioną możliwość zapoznania się z rozwiązaniami, a ich uwagi będą uwzględnione przez Wykonawcę.
7. Zamawiający ma możliwość w każdym momencie żądania od Wykonawcy przedstawienia stanu zaawansowania prac.
8. Dokumentacja będzie stanowić dla Zamawiającego podstawę opisu przedmiotu

zamówienia publicznego. Z tego też względu dokumentacja w swej treści powinna określać przedmiot zamówienia w sposób nieutrudniający uczciwej konkurencji zgodnie z art. 99 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.). W przypadku braku możliwości opisanie przedmiotu zgodnie z ustawowymi wymaganiami Wykonawca winien każdorazowo poinformować o tym fakcie Zamawiającego.

§ 3. Termin realizacji Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w następujących terminie:
- dni tj. do dnia
2. Po przekroczeniu wyżej wymienionych terminów wykonania przedmiotu umowy z winy Wykonawcy Zamawiający uprawniony jest do naliczenia kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 lit. b umowy lub odstąpienia od umowy i naliczenia kary umownej, o której mowa w § 7 ust. 1 lit. a umowy

§ 4. Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określa się jako ryczałtowe na kwotę: zł netto, zł brutto (słownie: tysięcy), w tym:
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wartość przedmiotu umowy wraz ze wszystkimi niezbędnymi wymaganiami zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w § 6 ust. 4 umowy.
4. Termin płatności faktury wynosi 30 dni od daty wpływu poprawnie wystawionej faktury do Zamawiającego. Warunkiem wypłaty wynagrodzenia jest odebranie każdej z części dokumentacji wymienionej § 4 ust. 1 potwierdzone podpisanym przez Strony protokołem odbioru.
5. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się dzień złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu w banku.
6. Strony dopuszczają przekazywanie faktur VAT oraz protokołu odbioru elektronicznie, za pośrednictwem wiadomości e-mail. Faktury VAT nie wymagają podpisu wystawcy.

§ 5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych

1. Wykonawca oświadcza, że na mocy niniejszej umowy przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do „Opracowanie projektu oznakowania kondygnacji 0, uzupełnienia projektu oznakowania dla kondygnacji +1 w zakresie Ambulatoryjnej Opieki Specjalistycznej oraz pylonów oznakowania zewnętrznego dla Uniwersyteckiego Szpitala Dziecięcego w Lublinie – 4 zakresy” („Utwór”) wraz z prawem do udzielania zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do opracowań Utworu, a Zamawiający ww. prawa przyjmuje, na następujących polach eksploatacji:
 - a) wykorzystywanie dla celów organizacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonanie oznakowania USzD w Lublinie;
 - b) utrwalanie i zwielokrotnianie Utworu – wytwarzanie egzemplarzy Utworu techniką drukarską, cyfrową, reprograficzną, audiowizualną, magnetyczną lub jakąkolwiek inną, niezależnie od formatu, standardu i rodzaju nośnika;

- c) wprowadzanie do obrotu, użyczanie lub najem egzemplarzy Utworu;
 - d) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie Utworu, a także publiczne udostępnianie Utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (m.in. w Internecie, w tym na stronach internetowych i w mediach społecznościowych Zamawiającego);
 - e) wykorzystywanie Utworu w całości lub we fragmentach we wszelkich materiałach promocyjnych, reklamowych, informacyjnych i marketingowych Zamawiającego (m.in. na drukach firmowych, materiałach POS, odzieży, gadżetach, środkach transportu, budynkach i wszelkich innych nośnikach);
 - f) wykorzystywanie Utworu do oznaczania towarów i usług Zamawiającego;
 - g) dokonywanie opracowań, modyfikacji, poprawek, przeróbek i adaptacji Utworu (Utwór zależny) oraz rozporządzanie i korzystanie z tych opracowań na wszystkich wymienionych polach eksploatacji.
2. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1 następuje z chwilą protokolarnego odbioru Utworu przez Zamawiającego. Odbiór Utworu w częściach powodują przeniesienie praw, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, w stosunku do wydanej części Utworu.
 3. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1 następuje w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy i ma charakter bezterminowy oraz nieograniczony terytorialnie.
 4. Jeżeli przy opracowywaniu Utworu Wykonawca będzie korzystał z usług osób trzecich o odpowiednich kwalifikacjach, którym będą przysługiwały autorskie prawa majątkowe do części lub całości Utworu, Wykonawca zapewni, że nabydzie od tych osób autorskie prawa majątkowe wraz z prawem do udzielania zgody na wykonywanie autorskich praw zależnych w stosunku do opracowań Utworu w zakresie niezbędnym do ich następczego przeniesienia na Zamawiającego zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu.
 5. Wykonawca zobowiązuje się nie wykonywać autorskich praw osobistych w stosunku do Utworu, a w sytuacji udziału osób trzecich w sporządzaniu Utworu, Wykonawca zapewni, że także te osoby zobowiążą się względem Zamawiającego do niewykonywania autorskich praw osobistych co do Utworu lub jego części, którego są twórcami lub współtwórcami.
 6. Jeżeli wydany Utwór będzie podlegał korektom, prawa o których mowa w ust. 1 w stosunku do Utworu po uzupełnieniach i zmianach, przechodzą na Zamawiającego z chwilą wydania Utworu skorygowanego, uzupełnionego lub jego części.
 7. Wraz z wydaniem Zamawiającemu Utworu utrwalonego na uzgodnionych w niniejszej umowie nośnikach, na Zamawiającego przechodzi własność tych nośników.
 8. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że przedmiot umowy będzie wolny od jakichkolwiek praw osób trzecich, zaś prawo Wykonawcy do rozporządzania przedmiotem umowy nie będzie w jakikolwiek sposób ograniczone. W razie naruszenia powyższego zobowiązania Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie poniesione przez Zamawiającego szkody.
 9. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do samodzielnego wprowadzania wszelkich korekt, zmian i modyfikacji, adaptacji oraz przeróbek do Utworu w celu jak najszerzego wykorzystania go w działalności Zamawiającego.

10. Wykonawca oświadcza i zobowiązuje się, że nie będzie żądał od Zamawiającego oznaczania Utworu swoim imieniem i nazwiskiem (pseudonimem) ani w żaden inny sposób informowania o autorstwie Utworu (prawo do anonimat). Zamawiający jest uprawniony do anonimowego korzystania z Utworu.
11. W ramach przeniesienia praw, o którym mowa w niniejszym paragrafie, Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu pliki źródłowe Utworu w edytowalnych formatach wektorowych i rastrowych, niezbędnych do pełnego korzystania z Utworu na wszystkich polach eksploatacji.

§ 6. Odbiór przedmiotu umowy

1. Miejscem odbioru wykonanego przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego.
2. Zamawiający po odbiorze każdego etapu dokumentacji (w tym wstępnych koncepcji) ma 7 dni roboczych na zgłoszenie uwag. Akceptacji Zamawiającego podlegają zwłaszcza tablice piętrowe, grupy oznakowani kierunkowych.
3. W przypadku wystąpienia w opracowanym przedmiocie umowy lub jego części błędów technicznych lub braków powodujących jego nieczytelność, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia nieprawidłowości nieodpłatnie w terminie do 7 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
4. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez Strony/przedstawicieli obu Strony.
5. Wydanie przez Wykonawcę dokumentacji po usunięciu zgłoszonych błędów lub braków Strony stwierdzają protokolarnie.

§ 7. Kary Umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 umowy;
 - b) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od dnia następującego po dniu upływu terminów z § 3 ust. 1 umowy do dnia faktycznej realizacji przedmiotu umowy;
 - c) zwłoki w usunięciu błędów, braków w przekazanym przedmiocie umowy w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od dnia następującego po dniu upływu 7-dniowego terminu na ich usunięcie;
 - d) zwłoki w realizacji obowiązków z zakresu udzielonej gwarancji w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień roboczy zwłoki.
2. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 8. Zmiany Umowy

1. Zmiana Umowy powinna przybrać postać pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

2. Za zmianę Umowy nie będą traktowane zmiany osób upoważnionych do kontaktu w celu wykonania niniejszej Umowy, zmiany adresów korespondencyjnych i podobne niewpływające na istotny zakres przedmiotowy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia. Zmiana taka może nastąpić jedynie w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 9. Odstąpienie od umowy

1. Poza przypadkami określonymi w przepisach bezwzględnie wiążących Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:
 - a) w okolicznościach opisanych w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, gdy zwłoka Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy przekroczy 15 dni względem terminów określonych w § 3 ust. 1 umowy. Uprawnienie do odstąpienia od umowy na tej podstawie Zamawiający może wykonać w ciągu 20 dni od 16-tego dnia zwłoki;
 - b) W sytuacji, gdy przekazana Zamawiającemu dokumentacja zawierać będzie istotne wady merytoryczne. Uprawnienie do odstąpienia od umowy na tej podstawie Zamawiający może wykonać w terminie 20 dni od dnia wydania Zamawiającemu przedmiotu umowy zawierającego wady merytoryczne.
2. Odstąpienie od niniejszej umowy wywiera skutki na przyszłość.
3. Po odstąpieniu od umowy Strony mają obowiązek przystąpić do inwentaryzacji i oszacowania wykonanych prac w celu ustalenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia za czynności podjęte do dnia odstąpienia od Umowy. Oszacowanie prac musi uwzględniać potencjalne wady merytoryczne i inne nieścisłości wymagające dalszych korekt i uzupełnień.

§ 10. Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,- miesięcznej gwarancji na przedmiotu umowy. Okres gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru, a w przypadku gdy Zamawiający zgłosił zastrzeżenia, od dnia protokolarnego potwierdzenia usunięcia wad stanowiących podstawę zastrzeżeń.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania korekt przedmiotu umowy na zgłoszenia Zamawiającego oraz uzgadniania z nim możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych. Zgłoszenia te będą przekazywane pisemnie, e-mailowo lub elektronicznie za pośrednictwem dedykowanej strony internetowej/formularza udostępnionego przez Wykonawcę. Wykonawca ma obowiązek potwierdzić przyjęcie zgłoszenia w ciągu 1 dnia roboczego.
3. Strony uzgadniają, że termin wykonania korekt lub odpowiedzi na zapytania w przedmiocie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych wynosi 7 dni roboczych, chyba że rodzaj i zakres niezbędnych poprawek wymaga większego nakładu pracy, wówczas Wykonawca uprawniony jest do złożenia wniosku o wydłużenie terminu wraz z podaniem propozycji w tym zakresie.
4. Jeżeli Wykonawca odmówi realizacji swoich obowiązków z zakresu udzielonej gwarancji lub w przypadku, gdy zwłoka w ich wykonywaniu przekroczy 7 dni roboczych, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia wykonania zakwestionowanych obowiązków lub

obowiązków, z którymi Wykonawca pozostaje w zwłoce, podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania zgody właściwego sądu.

5. Udzielona gwarancja nie uchybia uprawnieniom Zamawiającego z zakresu rękojmi za wady przedmiotu mowy stanowiącego dzieło w rozumieniu przepisu art. 627 Kodeksu cywilnego.

§ 12. Osoby odpowiedzialne za nadzór nad umową

1. Zamawiający wyznacza następującą osobę/osoby do nadzoru nad realizacją niniejszej Umowy:
2. Wykonawca wyznacza następującą osobę/osoby do nadzoru nad realizacją niniejszej Umowy:

§ 13. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie znajdują właściwe przepisy prawa.
2. W razie powstania sporu Strony podejmą czynności w celu jego polubownego rozstrzygnięcia, a w razie niemożności osiągnięcia porozumienia właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie rzeczowo właściwy sąd w Lublinie.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA